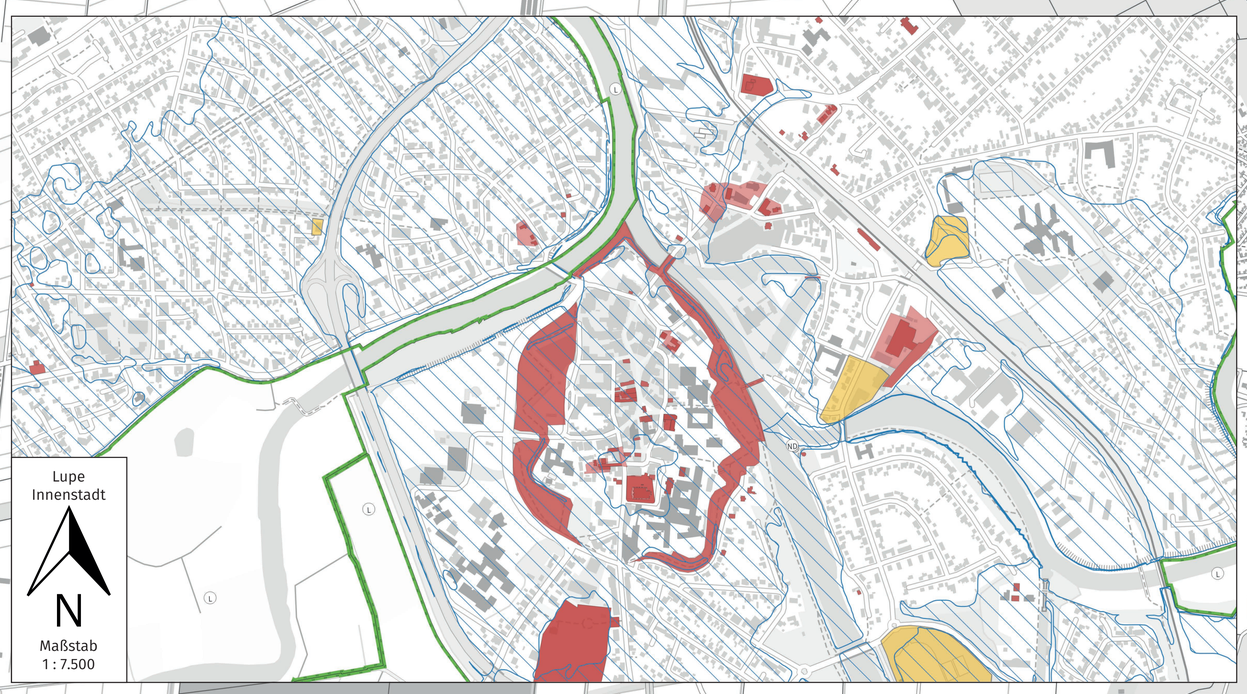
Flächennutzungsplan für die Stadt Meppen

Entwurf (Stand: 18.11.2025) - Beikarte - Blatt 1



Planzeichenerklärung

Kennzeichnungen
gemäß § 5 Abs. 3 Nr. 3 BauGB

- Altablagerungen

Nachrichtliche Übernahmen
gemäß § 5 Abs. 4 BauGB

Schutzausweisungen im Sinne des Naturschutzrechts

- LSG – Landschaftsschutzgebiet
- GB – Geschützter Landschaftsbestandteil
- ND – Naturdenkmal

Regelungen für die Stadterhaltung und den Denkmalschutz

- Gruppe baulicher Anlagen gem. § 3 Abs. 3 S. 1 NDSchG
- Einzeldenkmal gem. § 3 Abs. 2 NDSchG bzw. Teil einer Gruppe baulicher Anlagen gem. § 3 Abs. 3 S. 1 NDSchG

Vermerke
gemäß § 5 Abs. 4a Satz 2 BauGB

- Hochwasserrisikogebiete

N
Maßstab
1 : 15.000

Flächennutzungsplan für die Stadt Meppen

Entwurf (Stand: 18.11.2025) - Beikarte - Blatt 2

Stadt Meppen

Der Bürgermeister

Fachbereich 6.1 - Stadtplanung

Bestandteile

Der Flächennutzungsplan der Stadt Meppen besteht aus dem Hauptplan (Planstand vom 19.01.2026) und dieser Beikarte (Planstand vom 18.11.2025)

Rechtsquellen

Baugesetzbuch (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 3. November 2017 (BGBl. I S. 3634) zuletzt geändert durch Artikel 1 des Gesetzes vom 27. Oktober 2025 (BGBl. 2025 I Nr. 257)

Verordnung über die bauliche Nutzung der Grundstücke (Baunutzungsverordnung – BauNVO) in der Fassung der Bekanntmachung vom 21. November 2017. (BGBl. I S. 3786), zuletzt geändert durch Artikel 2 des Gesetzes vom 03. Juli 2023 (BGBl. I 2023 Nr. 176)

Verordnung über die Ausarbeitung der Bauleitpläne und die Darstellung des Planinhalts (Planzeichnenverordnung – PlanZV) vom 18. Dezember 1990 (BGBl. 1991 I S. 58), zuletzt geändert durch Artikel 6 des Gesetzes vom 12. August 2025 (BGBl. 2025 I Nr. 189)

Raumordnungsgesetz (ROG) vom 22. Dezember 2008 (BGBl. I S. 2986), zuletzt geändert durch Artikel 7 des Gesetzes vom 12. August 2025 (BGBl. 2025 I Nr. 189)

Niedersächsisches Raumordnungsgesetz (NROG) in der Fassung der Bekanntmachung vom 6. Dezember 2017 (Nds. GVBl. S. 456) (1), zuletzt geändert durch Artikel 3 des Gesetzes vom 17. April 2024 (Nds. GVBl. 2024 Nr. 31)

Niedersächsisches Kommunalverfassungsgesetz (NKomVG) in der Fassung der Bekanntmachung vom 17. Dezember 2010 (Nds. GVBl. S. 576), zuletzt geändert durch Artikel 1 des Gesetzes vom 29. Januar 2025 (Nds. GVBl. 2025 Nr. 3)

Niedersächsische Verordnung zur Durchführung des Baugesetzbuches (DVO-BauGB) in der Fassung vom 24. Mai 2005 (GVBl. S. 184), zuletzt geändert durch Art. 1 der Verordnung vom 11. Oktober 2022 (Nds. GVBl. S. 634)

Verwaltungsgerichtsordnung (VwGO) in der Fassung der Bekanntmachung vom 19. März 1991 (BGBl. I S. 686), zuletzt geändert durch Artikel 5 des Gesetzes vom 24. Oktober 2024 (BGBl. 2024 I Nr. 328)

Niedersächsisches Verwaltungsverfahrensgesetz (NVwVfG) vom 3. Dezember 1976 (Nds. GVBl. S. 311), zuletzt geändert durch Artikel 2 des Gesetzes vom 22. September 2022 (Nds. GVBl. S. 589)

Gesetz über die Umweltverträglichkeitsprüfung (UVPG) in der Fassung der Bekanntmachung vom 18. März 2021 (BGBl. I S. 540), zuletzt geändert durch Artikel 10 des Gesetzes vom 23. Oktober 2024 (BGBl. 2024 I Nr. 323)

Bundesnaturschutzgesetz (BNatSchG) vom 29. Juli 2009 (BGBl. I S. 2542), zuletzt geändert durch Artikel 48 des Gesetzes vom 23. Oktober 2024 (BGBl. 2024 I Nr. 323).

Niedersächsisches Naturschutzgesetz (NNatSchG) vom vom 19. Februar 2010 (Nds. GVBl. S. 104), zuletzt geändert durch Artikel 1 des Gesetzes vom 29. Januar 2025 (Nds. GVBl. 2025 Nr. 5)

Niedersächsisches Denkmalschutzgesetz (NDSchG) vom 30. Mai 1978 (Nds. GVBl. S. 517), zuletzt geändert durch Artikel 3 des Gesetzes vom 12. Dezember 2023 (Nds. GVBl. S. 289)

Wasserhaushaltsgesetz (WHG) vom 31. Juli 2009 (BGBl. I S. 2585), zuletzt geändert durch Artikel 2 des Gesetzes vom 12. August 2025 (BGBl. 2025 I Nr. 189)

Niedersächsisches Wassergesetz (NWG) vom 19. Februar 2010 (Nds. GVBl. S. 64), zuletzt geändert durch Artikel 1 des Gesetzes vom 25. September 2024 (Nds. GVBl. 2024 Nr. 82)

N

Maßstab
1 : 15.000

Entwurf
Flächennutzungsplan
der Stadt Meppen
vom
.....

Planung und Kartographie

post welters + partner mbB
Architektur & Stadtplanung BDA/SRL
Arndtstraße 37
D-44135 Dortmund

Planungsgruppe Grün GmbH
Büro für Freiraumplanung und Umweltplanung
Rembertistraße 30
D-28203 Bremen

Kartengrundlage: © basemap.de / BKG November 2025